
















Handreichung zur kartographischen Darstellung im Siedlungsentwicklungskonzept (SiKo)

Im digitalen SiKo (WebGIS) ist für jede Fläche eine **Nutzungsperspektive durch die jeweilige Kommune** festgelegt. Weiter sind auch die **Bedeutung für die Grüne Infrastruktur** sowie mögliche **Konfliktpotentiale** der Fläche kartographisch dargestellt. Zusätzliche Informationen über die Art der Konflikte etc. sind je Fläche hinterlegt und per Klick abrufbar. **Achtung:** Es gibt nachgemeldete Flächen für die keine detaillierte Bewertung vorliegt. Diese Flächen sind beim Informationsabruf im WebGIS entsprechend gekennzeichnet.

Nutzungsperspektive	Eignung	Erläuterung
 Wohnen	Nutzungsperspektive und NEILA-Eignung stimmen überein.	Besonders für Wohnen geeignet.
 Wohnen B	Für Nutzungsperspektive keine Eignung durch NEILA ermittelt.	
 Gewerbe	Nutzungsperspektive und NEILA-Eignung stimmen überein.	Besonders für Gewerbe geeignet.
 Gewerbe mit Industrie-eignung	Nutzungsperspektive und NEILA-Eignung stimmen überein, zusätzlich ist die Fläche für störendes Gewerbe/Industrie geeignet	Mindestens 2 ha im Abstand von 200 m zu störensiblen Nutzungen, flache Topographie.
 Gewerbe B	Für Nutzungsperspektive keine Eignung durch NEILA ermittelt.	
 Wahlnutzung	Nutzungsperspektive und NEILA-Eignung stimmen überein.	Misch-, Wohn- oder Gewerbenutzung, besonders für Wohnen und/oder Gewerbe geeignet.
 Wahlnutzung B	Für Nutzungsperspektive keine Eignung durch NEILA ermittelt.	
 Sondernutzung	Für Sondernutzung wurde durch NEILA keine Eignung erhoben.	Fläche von Kommune für Sondernutzung vorgesehen.

Bedeutung Grüne Infrastruktur*		Konfliktpotential*	
 Vielfältig Herausragend		 Hoch	
 Herausragend		 Mittel	
 Vielfältig Hoch		 Eher Gering	
 Hoch		<i>Kein Symbol</i>	Geringe Bedeutung oder nicht erfasst
<i>Kein Symbol</i>	Geringe Bedeutung oder nicht erfasst		

***die jeweiligen Aspekte der Grünen Infrastruktur (Bodenwertzahl, Qualifizierungspotential für die Naherholung etc.) und die konkreten Konflikte (Landschaftsschutzgebiet, Lage im HQ-Extremgebiet etc.) sind für jede Fläche abrufbar.**